

15 Juin 1990

S.C.I. LES HAUTS DE GIF

LE HAMEAU DE LA CLAIRIERE

Modificatif au Cahier des Charges

***Jean-Michel NORMAND, Gilbert ÉTASSE,
Michel BRESJANAC et Gilles SAVARY de BEAUREGARD***

NOTAIRES ASSOCIÉS
29, Avenue Georges Mandel - 75116 PARIS

L'AN MIL NEUF CENT VINGT DIX
Lequinze Juin

Maitre Jean-Michel **NORMAND**, Notaire associé soussigné de la Société Civile Professionnelle titulaire d'un Office Notarial à la Résidence de PARIS et dénommée "Jean-Michel **NORMAND**, Gilbert **ETASSE**, Michel **BRESJANAC**, et Gilles **SAVARY** de **BEAUREGARD**, Notaires associés" dont le siège est à PARIS, 29 avenue Georges Mandel, a reçu le présent acte authentique auquel ont concouru les personnes ci-après identifiées.

La Société dénommée "**SCI LES HAUTS DE GIF**" Société Civile Immobilière au capital social de 10.000 F ayant son siège social à JOUY EN JOSAS (Yvelines) Chateau de Montebello, Chemin du Cordon, constituée aux termes de ses statuts établis suivant acte sous signatures privées en date du 2 JUIN 1987, enregistrés à VERSAILLES OUEST le 3 juin 1987, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de VERSAILLES sous le numéro D 341 539 328.

REPRESENTEE par :

Madame Carole **PERRIN**, agissant au nom et comme mandataire de :

Monsieur Patrice **TESSIER**, Directeur de Société, demeurant à JOUY EN JOSAS (Yvelines) 1, rue du Petit Robinson.

EN VERTU des pouvoirs qu'il lui a consentis aux termes d'un acte sous seings privés en date à JOUY EN JOSAS, du 27 juillet 1988.

Monsieur Patrice **TESSIER**, agissant lui-même au nom et comme mandataire de Monsieur Nicolas **POLITIS**, Dirigeant de Société demeurant à PARIS (15ème) 33, avenue du Maine, Tour Montparnasse.

EN VERTU des pouvoirs qu'il lui a consentis aux termes d'un acte sous seing privé en date à PARIS du 23 Janvier 1989.

Monsieur **POLITIS** agissant lui-même en qualité de Directeur Général de la Société dénommée "**LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS SA**" Société Anonyme au capital de

8.000.000 frs, ayant son siège à PARIS, 33 avenue du Maine, immatriculée au Registre du commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro B 722.032.778.

FONCTION à laquelle il a été nommé et qu'il a acceptée aux termes d'une délibération du Conseil d'Administration en date du 3 Juin 1987.

La Société "LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS" elle-même gérante de la Société dénommée "LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS ET COMPAGNIE", Société en nom collectif au capital de 1.000.000 Frs dont le nom commercial est "NOUVEAUX CONSTRUCTEURS ILE DE FRANCE OUEST", ayant son siège social à JOUY EN JOSAS, Château de Montebello, chemin Cordon, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de VERSAILLES sous le numéro B 318.975.901.

Fonction à laquelle elle a été nommée et que son représentant a acceptée aux termes de l'article 17 des statuts de ladite société.

Ayant tous pouvoirs notamment à l'effet des présentes en vertu desdits statuts et de la loi.

La société "LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS ET COMPAGNIE" agissant elle-même en qualité de GERANTE de la SCI LES HAUTS DE GIFS".

Fonction à laquelle elle a été nommée et que son représentant a acceptée aux termes des statuts de cette dernière.

Ayant tous pouvoirs notamment en vertu des présentes, en vertu desdits statuts et de la loi.

LEQUEL, préalablement au modificatif du Cahier des Charges du Quartier dénommé "LE HAMEAU DE LA CLAIRIERE" objet des présentes a exposé ce qui suit :

E X P O S E

I/SUR LE CAHIER DES CHARGES DU HAMEAU DE LA CLAIRIERE

Aux termes d'un acte reçu par Maître Jean-Michel NORMAND, notaire susnommé, le 17 Août 1988, le comparant a établi le CAHIER DES CHARGES de droit privé du quartier dénommé "HAMEAU DE LA CLAIRIERE" à GIF SUR YVETTE (Essonne) CHEVRY 2 dont l'assiette foncière est constituée par des parcelles cadastrées section AK numéros 284 à 473.

Une expédition de cet acte a été publiée à la Conservation des hypothèques de PALAISEAU le 17 Octobre 1988, volume 4970 numéro 7.

Aux termes dudit CAHIER DES CHARGES, il a été précisé que l'ensemble immobilier seraient réalisé par tranches successives, la deuxième tranche devant être édifiées sur les parcelles cadastrées section AK numéros 395 et 471 que le comparant s'est réservé la possibilité de subdiviser librement.

II/EFFET RELATIF:

Le comparant a acquis les parcelles constituant l'assiette foncière du Quartie "LE HAMEAU DE LA CLAIRIERE", initialement cadastrée section AK numéros 273 et 276, suivant acte reçu par Maître Jean-Michel NORMAND, notaire susnommé, le 9 Juin 1987.

Une expédition de cet acte a été publiée au bureau des hypothèques de PALAISEAU, le 4 AOUT 1987, volume 4561, numéro 3.

III/DIVISION PARCELLAIRE:

Suivant document d'arpentage numéro 1645 Z, établi par Monsieur Jean-Claude HOUSSINOT, Géomètre Expert à LIMOURS, le 3 Janvier 1990, ayant fait l'objet d'un procès verbal du cadastre en date à PALAISEAU du 15 Janvier 1990, dont la publication au bureau des hypothèques de PALAISEAU est requise par le comparant, simultanément aux présentes, il a été procédé comme suit à la division des parcelles cadastrées section AK numéro 471 pour 1 ha 36 a 60 ca et section AK numéro 395 pour 1 ha 30 a 55 ca.

1°) Parcelle cadastrée section AK numéro 471

Ladite parcelle est divisée en 46 parcelles cadastrées :

CADASTRE		
SECTION	NUMERO	CONTENANCE
AK	474	4 a 72 ca
AK	475	3 a 81 ca
AK	476	3 a 63 ca

AK	477	3 a 11 ca
AK	478	3 a 22 ca
AK	479	3 a 32 ca
AK	480	3 a 48 ca
AK	481	3 a 49 ca
AK	482	3 a 58 ca
AK	483	3 a 51 ca
AK	484	2 a 83 ca
AK	485	3 a 37 ca
AK	486	3 a 35 ca
AK	487	3 a 26 ca
AK	488	3 a 20 ca
AK	489	3 a 35 ca
AK	490	3 a 31 ca
AK	491	3 a 57 ca
AK	492	3 a 89 ca

AK	493	4 a 21 ca
AK	494	4 a 03 ca
AK	495	3 a 88 ca
AK	496	3 a 55 ca
AK	497	3 a 88 ca
AK	498	3 a 85 ca
AK	499	4 a 33 ca
AK	500	5 a 23 ca
AK	501	5 a 49 ca
AK	502	4 a 11 ca
AK	503	3 a 92 ca
AK	504	3 a 85 ca
AK	505	3 a 56 ca
AK	506	3 a 74 ca
AK	507	3 a 81 ca
AK	508	4 a 80 ca

AK	509	11 ca
AK	510	08 ca
AK	511	11 ca
AK	512	13 ca
AK	513	17 ca
AK	514	12 ca
AK	515	16 ca
AK	516	11 ca
AK	517	45 ca
AK	518	57 ca
AK	519	2 a 35 ca

II/ Parcelle cadastrée section AK numéro 395

Ladite parcelle est divisée en quarante parcelles cadastrées :

CADASTRE		CONTENANCE
Section	Numéro	
AK	520	3 a 05 ca
AK	521	3 a 40 ca

AK	522	3 a 26 ca
AK	523	3 a 45 ca
AK	524	3 a 78 ca
AK	525	3 a 96 ca
AK	526	3 a 92 ca
AK	527	5 a 04 ca
AK	528	3 a 81 ca
AK	529	2 a 57 ca
AK	530	6 a 01 ca
AK	531	2 a 53 ca
AK	532	3 a 53 ca
AK	533	3 a 71 ca
AK	534	3 a 92 ca
AK	535	4 a 73 ca
AK	536	3 a 94 ca
AK	537	3 a 53 ca
AK	538	3 a 36 ca

AK	539	4 a 20 ca
AK	540	3 a 87 ca
AK	541	4 a 02 ca
AK	542	4 a 07 ca
AK	543	4 a 10 ca
AK	544	3 a 98 ca
AK	545	3 a 88 ca
AK	546	2 a 79 ca
AK	547	3 a 28 ca
AK	548	3 a 25 ca
AK	549	3 a 47 ca
AK	550	3 a 30 ca
AK	551	3 a 28 ca
AK	552	3 a 30 ca
AK	553	3 a 74 ca
AK	554	1 a 06 ca
AK	555	1 a 20 ca

AK	556	84 ca
AK	557	30 ca
AK	558	27 ca
AK	559	85 ca

CECI EXPOSE, le comparant a procédé ,
ainsi qu'il suit au modificatif du cahier des charges
privé du Quartier "LE HAMEAU DE LA CLAIRIERE".

MODIFICATIF AU CAHIER DES CHARGES

L'article huitième du cahier des charges du HAMEAU
DE LA CLAIRIERE est purement et simplement supprimé et remplacé
par l'article huitième ci-après :

Article huitième - Tableaux des parcelles

1°) Les parcelles figurant au tableau descriptif ci-
après , sont destinées à recevoir des maisons individuelles avec leur
jardin qui seront la propriété privative de leurs acquéreurs :

Numéro de Parcelle	Type de Maison	Nombre de Pièces Principales	Cadaastre Section : Numéro	Contenance
1	DEAUVILLE	7/8	AK : 397	6a 16ca
2	NEUILLY	7	AK : 398	3a 38ca
3	MONACO	6	AK : 399	4a 09ca
4	NEUILLY	7	AK : 400	4a 08ca
5	DEAUVILLE	7/8	AK : 401	3a 92ca
6	CHANTILLY	6/7	AK : 402	3a 87ca
7	DEAUVILLE	7/8	AK : 403	3a 60ca
8	CHANTILLY	6/7	AK : 404	2a 87ca
9	DEAUVILLE	7/8	AK : 405	3a 18ca
10	CHANTILLY	6/7	AK : 406	3a 23ca
11	NEUILLY	7	AK : 407	3a 34ca
12	DEAUVILLE	7/8	AK : 408	3a 50ca
13	NEUILLY	7	AK : 409	3a 87ca
14	MONACO	6	AK : 284	3a 10ca
15	CHANTILLY	6/7	AK : 285	2a 95ca
16	FLORENCE	5/6 ₁	AK : 286	3a 13ca
17	CHANTILLY	6/7 ₁	AK : 287	3a 31ca

Numéro de Parcelle	Type de Maison	Nombre de Pièces Principales	Cadaastre		Contenance
			Section	Numéro	
18	DEAUVILLE	7/8	AK	288	3a 12ca
19	CHANTILLY	6/7	AK	289	3a 01ca
20	FLORENCE	5/6	AK	290	2a 90ca
21	CHANTILLY	6/7	AK	291	3a 03ca
22	CHANTILLY	6/7	AK	292	3a 18ca
23	DEAUVILLE	7/8	AK	293	3a 23ca
24	CHANTILLY	6/7	AK	294	3a 15ca
25	FLORENCE	5/6	AK	295	3a 15ca
26	CHANTILLY	6/7	AK	296	3a 16ca
27	FLORENCE	5/6	AK	297	2a 86ca
28	CHANTILLY	6/7	AK	298	3a 15ca
29	DEAUVILLE	7/8	AK	299	4a 03ca
30	FLORENCE	5/6	AK	300	3a 13ca
31	CHANTILLY	6/7	AK	301	3a 25ca
32	FLORENCE	5/6	AK	302	3a 52ca
33	CHANTILLY	6/7	AK	303	3a 46ca
34	FLORENCE	5/6	AK	304	3a 11ca

Numéro de Parcelle	Type de Maison	Nombre de Pièces Principales	Cadastre		Contenance
			Section	Numéro	
35	CHANTILLY	6/7	AK	305	3a 63ca
36	CHANTILLY	6/7	AK	306	3a 88ca
37	DEAUVILLE	7/8	AK	307	3a 89ca
38	BIARRITZ	5/6	AK	308	5a 69ca
39	CHANTILLY	6/7	AK	309	3a 30ca
40	DEAUVILLE	7/8	AK	310	3a 16ca
41	BIARRITZ	5/6	AK	311	3a 53ca
42	MONACO	6	AK	313	3a 95ca
43	DEAUVILLE	7/8	AK	314	3a 76ca
44	CHANTILLY	6/7	AK	315	3a 86ca
45	DEAUVILLE	7/8	AK	316	4a 42ca
46	BIARRITZ	5/6	AK	317	4a 33ca
47	CHANTILLY	6/7	AK	318	3a 31ca
48	DEAUVILLE	7/8	AK	319	3a 48ca
49	MONACO	6	AK	320	3a 54ca
50	CHANTILLY	6/7	AK	321	3a 34ca
51	FLORENCE	5/6	AK	322	3a 50ca

Numéro de Parcelle	Type de Maison	Nombre de Pièces Principales	Cadaastre Section : Numéro	Contenance
52	CHANTILLY	6/7	AK : 323	3a 52ca
53	FLORENCE	5/6	AK : 324	3a 10ca
54	CHANTILLY	6/7	AK : 325	3a 36ca
55	DEAUVILLE	7/8	AK : 326	3a 17ca
56	CHANTILLY	6/7	AK : 327	3a 20ca
57	DEAUVILLE	7/8	AK : 328	3a 29ca
58	CHANTILLY	6/7	AK : 329	3a 22ca
59	FLORENCE	5/6	AK : 330	3a 28ca
60	BIARRITZ	5/6	AK : 331	3a 79ca
61	VENISE	6	AK : 332	2a 83ca
62	JERSEY	7/8	AK : 333	2a 95ca
63	FLORIDE	5	AK : 334	2a 63ca
64	JERSEY	7/8	AK : 335	3a 04ca
65	VENISE	6	AK : 336	2a 52ca
66	JERSEY	7/8	AK : 337	3a 25ca
67	VENISE	6	AK : 338	3a 19ca
68	JERSEY	7/8	AK : 339	3a 23ca

Numéro de Parcelle	Type de Maison	Nombre de Pièces Principales	Cadaastre		Contenance
			Section	Numéro	
69	MARBELLA	6	AK	340	3a 29ca
70	JERSEY	7/8	AK	341	3a 48ca
71	FLORIDE	5	AK	342	3a 15ca
72	JERSEY	7/8	AK	343	3a 23ca
73	VENISE	6	AK	344	2a 84ca
74	FLORIDE	5	AK	345	3a 14ca
75	MOGADOR	6/7	AK	346	4a 10ca
76	FLORIDE	5	AK	410	2a 94ca
77	MARBELLA	6	AK	411	2a 93ca
78	FLORIDE	5	AK	412	2a 73ca
79	FLORIDE	5	AK	413	2a 53ca
80	VENISE	6	AK	414	2a 60ca
81	MARBELLA	6	AK	415	2a 71ca
82	MEXICO	6	AK	416	2a 47ca
83	CAPRI	5	AK	417	2a 73ca
84	MEXICO	6	AK	418	2a 65ca
85	CAPRI	5	AK	419	3a 00ca

Numéro de Parcelle	Type de Maison	Nombre de Pièces Principales	Cadaastre		Contenance
			Section	Numéro	
86	MEXICO	6	AK	347	2a 81ca
87	CAPRI	5	AK	348	2a 48ca
88	MARBELLA	6	AK	349	2a 95ca
89	CAPRI	5	AK	350	3a 17ca
90	MARBELLA	6	AK	351	3a 20ca
91	MEXICO	6	AK	352	2a 19ca
92	CAPRI	5	AK	353	2a 88ca
93	MEXICO	6	AK	354	2a 61ca
94	CAPRI	5	AK	355	2a 55ca
95	MOGADOR	6/7	AK	356	3a 06ca
96	MEXICO	6	AK	357	2a 59ca
97	MOGADOR	6/7	AK	358	2a 90ca
98	CAPRI	5	AK	359	2a 52ca
99	MEXICO	6	AK	360	2a 39ca
100	FLORIDE	5	AK	361	2a 51ca
101	JERSEY	7/8	AK	362	3a 00ca
102	VENISE	6	AK	363	2a 57ca

Numéro de Parcelle	Type de Maison	Nombre de Pièces Principales	Cadaastre		Contenance
			Section	Numéro	
103	JERSEY	7/8	AK	364	2a 85ca
104	MARBELLA	6	AK	365	2a 71ca
105	FLORIDE	5	AK	366	2a 60ca
106	VENISE	6	AK	367	2a 67ca
107	FLORIDE	5	AK	368	2a 01ca
108	VENISE	6	AK	369	2a 80ca
109	FLORIDE	5	AK	370	2a 83ca
110	CAPRI	5	AK	371	3a 58ca
111	MEXICO	6	AK	372	3a 16ca
112	MARBELLA	6	AK	373	2a 97ca
113	VENISE	6	AK	374	2a 58ca
114	CAPRI	5	AK	375	2a 64ca
115	FLORIDE	5	AK	420	2a 74ca
116	MARBELLA	6	AK	421	2a 60ca
117	FLORIDE	5	AK	422	2a 41ca
118	FLORIDE	5	AK	423	2a 20ca
119	VENISE	6	AK	424	2a 29ca

Numéro de Parcelle	Type de Maison	Nombre de Pièces Principales	Cadaastre		Contenance
			Section	Numéro	
120	MOGADOR	6/7	AK	425	3a 44ca
121	CAPRI	5	AK	426	2a 66ca
122	MEXICO	6	AK	427	2a 64ca
123	MARBELLA	6	AK	428	2a 87ca
124	MOGADOR	6/7	AK	429	2a 98ca
125	CAPRI	5	AK	430	2a 67ca
126	MEXICO	6	AK	431	2a 57ca
127	CAPRI	5	AK	432	2a 89ca
128	MOGADOR	6/7	AK	433	2a 43ca
129	MOGADOR	6/7	AK	434	2a 85ca
130	MEXICO	6	AK	435	2a 33ca
131	CAPRI	5	AK	436	2a 29ca
132	MEXICO	6	AK	437	2a 22ca
133	CAPRI	5	AK	438	2a 32ca
134	MOGADOR	6/7	AK	439	2a 74ca
135	MEXICO	6	AK	440	3a 34ca
136	MARBELLA	6	AK	441	4a 02ca

Numéro de Parcelle	Type de Maison	Nombre de Pièces Principales	Cadaastre		Contenance
			Section	Numéro	
137	CAPRI	5	AK	442	3a 13ca
138	MOGADOR	6/7	AK	443	2a 64ca
139	CAPRI	5	AK	444	2a 21ca
140	CAPRI	5	AK	445	2a 20ca
141	MOGADOR	6/7	AK	446	3a 05ca
142	MONACO	6	AK	447	2a 99ca
143	CHANTILLY	6/7	AK	448	2a 61ca
144	NEUILLY	7	AK	449	3a 07ca
145	CHANTILLY	6/7	AK	450	2a 78ca
146	NEUILLY	7	AK	451	3a 00ca
147	DEAUVILLE	7/8	AK	452	3a 26ca
148	MEXICO	6	AK	453	2a 95ca
149	JERSEY	7/8	AK	454	3a 59ca
150	VENISE	6	AK	455	3a 35ca
151	MARBELLA	6	AK	456	4a 48ca

! Numéro ! de ! Parcelle !	! Type de Maison !	! Nombre ! de ! Pièces !	! Cadastre ! Section !	! Numéro !	! Contenance !
! 152 !	! Chantilly !	! 6/7 !	! AK !	! 474 !	! 4 a 72 ca !
! 153 !	! Neuilly !	! 7 !	! AK !	! 475 !	! 3 a 81 ca !
! 154 !	! Monaco !	! 6 !	! AK !	! 476 !	! 3 a 63 ca !
! 155 !	! Deauville !	! 7/8 !	! AK !	! 477 !	! 3 a 11 ca !
! 156 !	! Chantilly !	! 6/7 !	! AK !	! 478 !	! 3 a 22 ca !
! 157 !	! Deauville !	! 7/8 !	! AK !	! 479 !	! 3 a 32 ca !
! 158 !	! Monaco !	! 6 !	! AK !	! 480 !	! 3 a 48 ca !
! 159 !	! Deauville !	! 7/8 !	! AK !	! 481 !	! 3 a 49 ca !
! 160 !	! Chantilly !	! 6/7 !	! AK !	! 482 !	! 3 a 58 ca !
! 161 !	! Deauville !	! 7/8 !	! AK !	! 483 !	! 3 a 51 ca !
! 162 !	! Monaco !	! 6 !	! AK !	! 484 !	! 2 a 83 ca !
! 163 !	! Deauville !	! 7/8 !	! AK !	! 485 !	! 3 a 37 ca !
! 164 !	! Chantilly !	! 6/7 !	! AK !	! 486 !	! 3 a 35 ca !
! 165 !	! Deauville !	! 7/8 !	! AK !	! 487 !	! 3 a 26 ca !
! 166 !	! Monaco !	! 6 !	! AK !	! 488 !	! 3 a 20 ca !

!	!	!	!	!	!	!
!	167	!	Chantilly	!	6/7	!
!		!		!	AK	!
!		!		!	489	!
!		!		!	3 a 35 ca	!
!	168	!	Florence	!	5/6	!
!		!		!	AK	!
!		!		!	490	!
!		!		!	3 a 31 ca	!
!	169	!	Chantilly	!	6/7	!
!		!		!	AK	!
!		!		!	491	!
!		!		!	3 a 57 ca	!
!	170	!	Deauville	!	7/8	!
!		!		!	AK	!
!		!		!	492	!
!		!		!	3 a 89 ca	!
!	171	!	Monaco	!	6	!
!		!		!	AK	!
!		!		!	493	!
!		!		!	4 a 21 ca	!
!	172	!	Deauville	!	7/8	!
!		!		!	AK	!
!		!		!	494	!
!		!		!	4 a 03 ca	!
!	173	!	Chantilly	!	6/7	!
!		!		!	AK	!
!		!		!	495	!
!		!		!	3 a 88 ca	!
!	174	!	Florence	!	5/6	!
!		!		!	AK	!
!		!		!	496	!
!		!		!	3 a 55 ca	!
!	175	!	Deauville	!	7/8	!
!		!		!	AK	!
!		!		!	497	!
!		!		!	3 a 88 ca	!
!	176	!	Neuilly	!	7	!
!		!		!	AK	!
!		!		!	498	!
!		!		!	3 a 85 ca	!
!	177	!	Monaco	!	6	!
!		!		!	AK	!
!		!		!	499	!
!		!		!	4 a 33 ca	!
!	178	!	Chantilly	!	6/7	!
!		!		!	AK	!
!		!		!	500	!
!		!		!	5 a 23 ca	!
!	179	!	Chantilly	!	6/7	!
!		!		!	AK	!
!		!		!	501	!
!		!		!	5 a 49 ca	!
!	180	!	Chantilly	!	6/7	!
!		!		!	AK	!
!		!		!	502	!
!		!		!	4 a 11 ca	!
!	181	!	Deauville	!	7/8	!
!		!		!	AK	!
!		!		!	503	!
!		!		!	3 a 92 ca	!
!	182	!	Monaco	!	6	!
!		!		!	AK	!
!		!		!	504	!
!		!		!	3 a 85 ca	!

183	Monaco	6	AK	505	3 a 56 ca
184	Neuilly	7	AK	506	3 a 74 ca
185	Florence	5/6	AK	507	3 a 81 ca
186	Neuilly	7	AK	508	4 a 80 ca
187	Chantilly	6/7	AK	520	3 a 05 ca
188	Neuilly	7	AK	521	3 a 40 ca
189	Neuilly	7	AK	522	3 a 26 ca
190	Deauville	7/8	AK	523	3 a 45 ca
191	Monaco	6	AK	524	3 a 78 ca
192	Deauville	7/8	AK	525	3 a 96 ca
193	Neuilly	7	AK	526	3 a 92 ca
194	Deauville	7/8	AK	527	5 a 04 ca
195	Deauville	7/8	AK	528	3 a 81 ca
196	Chantilly	6/7	AK	529	2 a 57 ca
197	Deauville	7/8	AK	530	6 a 01 ca
198	Monaco	6	AK	531	2 a 53 ca
199	Chantilly	6/7	AK	532	3 a 53 ca

200	Deauville	7/8	AK	533	3 a 71 ca
201	Monaco	6	AK	534	3 a 92 ca
202	Chantilly	6/7	AK	535	4 a 73 ca
203	Deauville	7/8	AK	536	3 a 94 ca
204	Chantilly	6/7	AK	537	3 a 53 ca
205	Monaco	6	AK	538	3 a 36 ca
206	Deauville	7/8	AK	539	4 a 20 ca
207	Neuilly	7	AK	540	3 a 87 ca
208	Neuilly	7	AK	541	4 a 02 ca
209	Deauville	7/8	AK	542	4 a 07 ca
210	Chantilly	6/7	AK	543	4 a 10 ca
211	Deauville	7/8	AK	544	3 a 98 ca
212	Neuilly	7	AK	545	3 a 88 ca
213	Florence	5/6	AK	546	2 a 79 ca
214	Deauville	7/8	AK	547	3 a 28 ca
215	Neuilly	7	AK	548	3 a 25 ca
216	Deauville	7/8	AK	549	3 a 47 ca

!	!	!	!	!	!	!						
!	217	!	Florence	!	5/6	!	AK	!	550	!	3 a 30 ca	!
!	!	!	!	!	!	!	!	!	!	!	!	!
!	218	!	Deauville	!	7/8	!	AK	!	551	!	3 a 28 ca	!
!	!	!	!	!	!	!	!	!	!	!	!	!
!	219	!	Neuilly	!	7	!	AK	!	552	!	3 a 30 ca	!
!	!	!	!	!	!	!	!	!	!	!	!	!
!	220	!	Monaco	!	6	!	AK	!	553	!	3 a 74 ca	!
!	!	!	!	!	!	!	!	!	!	!	!	!

2°) Les parties communes figurent sous teinte jaune sur le plan parcellaire.

Le tableau ci-après définit leurs références cadastrales, contenance et nature.

Cadastré		Contenance	Nature	Teinte
Section	Numéro			
AK	376	28ca	Espace Commun	Jaune
AK	377	42ca	Parking	"
AK	378	34ca	Parking	"
AK	379	29ca	Parking	"
AK	380	15ca	Parking	"
AK	381	38ca	Parking	"
AK	382	22ca	Parking	"
AK	383	39ca	Parking	"
AK	384	28ca	Parking	"
AK	385	1a 39ca	Sente Piéton	"
AK	386	6a 06ca	Sente Piéton	"
AK	387	38ca	Voie Pompier	"
AK	388	1a 14ca	Voie Pompier	"
AK	389	6a 10ca	Voie Tertiaire	"
AK	390	7a 46ca	Voie Tertiaire	"
AK	391	7a 58ca	Voie Tertiaire	"
AK	392	8a 62ca	Voie Tertiaire	"
AK	393	8a 83ca	Voie Tertiaire	"
AK	394	5a 72ca	Voie Tertiaire	"
AK	457	34ca	Espace Commun	"
AK	458	56ca	Espace Commun	"
AK	459	11ca	Parking	"
AK	460	49ca	Parking	"
AK	461	44ca	Parking	"
AK	462	11ca	Parking	"
AK	463	67ca	Sente Piéton	"
AK	464	06ca	Sente Piéton	"
AK	465	08ca	Sente Piéton	"
AK	466	49ca	Sente Piéton	"

Cadastre		Contenance	Nature	Teinte
Section	Numéro			
AK	467	3a 64ca	Voie Tertiaire	Jaune
AK	468	4a 04ca	Voie Tertiaire	"
AK	469	3a 97ca	Voie Tertiaire	"
AK	470	3a 15ca	Voie Tertiaire	"
AK	472	09ca	Transformateur	"
AK	473	76a 97ca	Voie Secondaire	"
AK	509	11ca	Parking	"
AK	510	08ca	Sente Piéton	"
AK	511	11 ca	Parking	"
AK	512	13 ca	Parking	"
AK	513	17 ca	Sente Piéton	"
AK	514	12 ca	Parking	"
AK	515	16 ca	Espace Commun	"
AK	516	11 ca	Espace Commun	"
AK	517	45 ca	Parking	"
AK	518	57 ca	Sente Piéton	"
AK	519	2a 35 ca	Voie Tertiaire	"
AK	554	1a 06 ca	Sente Piéton	"
AK	555	1a 20 ca	Voie Pompier	"
AK	556	84 ca	Espace Commun	"
AK	557	30 ca	Parking	"
AK	558	27 ca	Parking	"
AK	559	85 ca	Espace Commun	"

Ces parcelles sont destinées à recevoir les voiries principales et secondaires , les espaces verts, les chemins piétons et les parkings visiteurs.

Elles sont appelés à être transférées pour devenir la propriété de l'ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE "LE HAMEAU DE LA CLAIRIERE" régissant l'ensemble immobilier.

3ent) Il est en outre précisé que le programme de construction n'est donné qu'à titre purement indicatif . Le comparant rappelle en effet, que la Société se réserve le droit d'apporter aux lots invendus toutes modifications, sans avoir de ce fait à obtenir un accord quelconque des propriétaires des lots vendus.

TOUT ACQUEREUR d'un ou plusieurs lots ne pourra élever aucune réclamation au sujet des voies projetées ou existantes, en raison de leur position ou de leur profil.

PUBLICATION

Une expédition des présentes sera publiée au Bureau des Hypothèques de PALAISEAU (Essonne) par les soins du Notaire Associé soussigné.

POUVOIRS

En outre, le comparant aux présentes, donne tous pouvoirs pour produire à Monsieur Le Conservateur des Hypothèques compétent, les justifications qu'il pourrait réclamer et pour signer les actes complémentaires ou rectificatifs qu'il serait éventuellement utile d'établir pour parvenir à la publication des présentes.

- à Monsieur Robert PEILLEN, Principal clerc de Notaire, demeurant à PARIS (16ème) 29 avenue Georges Mandel.

- Et à Madame Odette DUMONT, Clerc aux Formalités, demeurant au même lieu.

Avec faculté pour chacun d'eux, d'agir ensemble ou séparément.

DONT ACTE,

Etabli sur 27 pages,

la lecture du présent acte a été donnée aux parties et les signatures de celles-ci ont été recueillies par Monsieur Christophe DUMONT, clerc de Notaire, domicilié à l'Etude, habilité à cet effet et assermenté conformément à la loi, qui a également signé.

L'AN MIL NEUF CENT QUATRE VINGT DIX
LE QUINZE JUIN

A PARIS en l'étude du Notaire Soussigné.

